

COMPANY PROFILE



PERUNDING KPR & ASSOCIATES SDN. BHD.
(CIVIL AND STRUCTURAL ENGINEERING CONSULTANTS)
(876346-W)

Add: No. 31-2, Jalan PJU 5/11,
Dataran Sunway, Kota Damansara,
47810 Petaling Jaya,
Selangor Darul Ehsan

Tel.: 03 – 6157 2580
Fax. : 03 – 6157 4580
E-mail: perundingkpr@gmail.com
Website: www.p-kpr.com.my

PERUNDING KPR & ASSOCIATES SDN. BHD.
(876346-W)

INTRODUCTION

Perunding KPR & Associates Sdn. Bhd. (Formerly known as Perunding KPR) was formed and commenced practice in year 2000. The company is headed by Ir. Wein Pau Rong, Ir. Pang Cheng Chu, Ir. Lee Bee Ean and a team of professional and committed staff.

The company offering the client with the civil and structural consultancy services which including:

- Project Planning
- Engineering Design
- Tender Administration
- Contract Administration
- Project Management
- Authority Liaison

The company's main objective is to provide each client with the highest standard of professional services and to integrate its work with other consultants and the construction process. Latest standard, techniques and concepts are utilized to provide maximum benefits to the client such as System Structural Design using shear wall, precast and post tension for low and high raise buildings.

The director, associates and staff of **Perunding KPR & Associates Sdn. Bhd.** have many years of experience in engineering consultancy services inclusive of the following:

- Residential
 - Commercial
 - Industrial
 - Main Infra Structure
 - Sewerage Treatment Plant Design
 - TNB Main Intake Station (PMU 500KV/275KV/132KV)
-

PERUNDING KPR & ASSOCIATES SDN. BHD.
(876346-W)

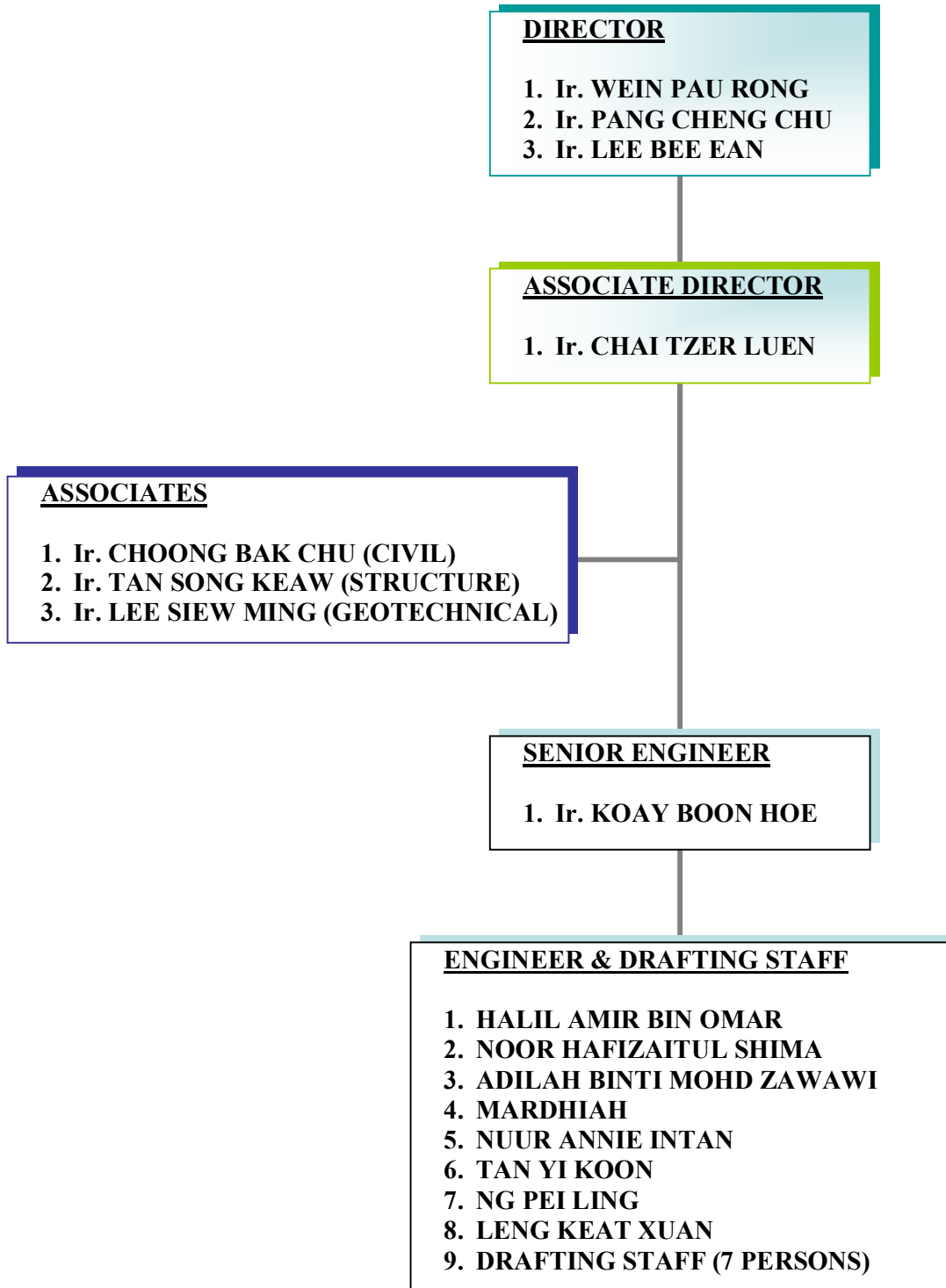
SCOPE OF SERVICES

The broad range of engineering services offered by **Perunding KPR & Associates Sdn. Bhd.** include:

- **Project Planning**
Economic and feasibility studies, obtaining of information required for the project and preliminary engineering designs.
 - **Engineering Design**
Site surveys and investigation, detailed designs and preparation of drawings for the C&S trades pertaining to the project.
 - **Tender Administration**
Pre-qualification of tenderers, preparation of tender documents, calling of tenders and tender assessment
 - **Contract Administration**
Time, cost and financial monitoring, evaluation of works for the issuance of payment certificates and the issuance of instructions where necessary.
 - **Project Management**
Coordination and monitoring of various C&S trades to ensure maximization of work progress and adherence to works schedule
 - **Authority Liaison**
Liaison with the various authorities having jurisdiction over the range of C&S trades.
-

PERUNDING KPR & ASSOCIATES SDN. BHD.
(876346-W)

ORGANIZATION CHART



PERUNDING KPR & ASSOCIATES SDN. BHD.
(876346-W)

CURRICULUM VITAE

NAME: Ir. WEIN PAU RONG
(Director)

Education & : University Of Technology, Malaysia
Qualification Bachelor Of Engineering(Hons) 1995

Membership : Corporate member of the Institution of Engineers, Malaysia
Corporate member of the Lembaga Jurutera Malaysia
Corporate member of Association Of Consulting Engineers
Malaysia

Experience : Newmet Konsulten (1995-2000)
Perunding KPR & Associates Sdn. Bhd. (2000-Todate)

Projects Involved : Newmet Konsulten
1. 14-Storey Office Block With 3-Storey Basement at Jalan
Othman
2. 3 Block 6-Storey Office Block With 2-Storey Basement at
Jalan Bersatu 13/4.

Perunding KPR& Associates Sdn. Bhd.

1. 508 Units 2-Storey Cluster House at Putra Perdana,
Puchong.
 2. 480 Units 5-Storey Apartment At Bukit Beruntung
 3. 1022 Units 37-Storey Apartment At Jalan Kuching
 4. 1027 Units 17-Storey Service Apartment At Kampung Pasir,
Hulu Selangor
 5. 384 Units 26-Storey Service Apartment At Ampang
 6. 192 Units 18-Storey Medium Cost Apartment At Kuala
Terengganu
 7. 357 Units 36-Storey Hostel Apartment and New SEGi
Collage At Kota Damansara
 8. 1000 Units 28-Storey Student Hostel At Cyberjaya.
 9. 4 Blocks 10-Storey Institution Tower At Cyberjaya
 10. 897 Units 17 to 22-Storey Apartment At Setapak.
 11. 12-Storey Cititel Express Hotel At Ipoh, Perak
 12. 832 Units 34-Storey Apartment with 30 Units Shop At
Bukit Rimau, Shah Alam
 13. 377 Units 40-Storey Apartment At Bandar Putri Puchong,
Selangor
-

PERUNDING KPR & ASSOCIATES SDN. BHD.
(876346-W)

CURRICULUM VITAE

NAME: Ir. PANG CHENG CHU
(Director)

Education & Qualification : University Of Technology, Malaysia
Bachelor Of Engineering(Hons) 1997

Membership : Corporate member of the Institution of Engineers, Malaysia
Corporate member of the Lembaga Jurutera Malaysia

Experience : Newmet Konsulten (1997-1998)
Mestari Adjusters Sdn Bhd (1999-2001)
Perunding KPR & Associates Sdn. Bhd. (2002- Todate)

Projects Involved : Newmet Konsulten
1. 72 Units Shop Office At Axis Premier Park, Shah Alam
2. 97 Units 1-Storey Terrace House At Lembah Beringin

Perunding KPR & Associates Sdn. Bhd.

1. 2-Storey Bungalow At Titiwangsa
 2. 26 Units 2-1/2-Storey Terrace House At Jalan Yamin, Kelang
 3. TNB Main Intake Sub-Station At Alor Gajah, Melaka
 4. 246 Units 12-Storey Apartment At Serdang, Selangor
 5. TNB Main Intake Sub-Station At Bentong, Pahang
 6. 3-Storey AEON Shopping Complex At Bukik Indah, Johor
 7. 5-Storey AEON Shopping Complex At Melaka Tengah
 8. 5-Storey KLIA 2 Integrated Shopping Complex, Transport Hub and 2-Blocks 9-Storey Carpark.
 9. 2-Blocks 23-Storey Apartment and Shop, Gombak.
 10. 2 Blocks 25-Storey Apartment and Shop, Serdang.
 11. 1 Block 48-Storey Aparmtent and Shop, Serdang.
 12. 2-Blocks 29-Storey Apartment and 5 Storey Commercial At Medini, Johor.
 13. 2 Blocks 27-Storey Apartment and Shop, Selayang.
 14. 3 Block 41-Storey Apartment At Bangsar South, Kuala Lumpur
-

PERUNDING KPR & ASSOCIATES SDN. BHD.
(876346-W)

CURRICULUM VITAE

NAME: Ir. Lee Bee Ean
(Director)

Education & : University Of Technology, Malaysia
Qualification Bachelor Of Engineering(Hons) 1999

Membership : Corporate member of the Institution of Engineers, Malaysia
Corporate member of the Lembaga Jurutera Malaysia

Experience : RSP Engineers (1999-2001)
Tan, Yap & Associates Sdn Bhd (2001-2002)
TYL Perunding Sdn Bhd (2002-2011)
Perunding KPR & Associates Sdn. Bhd. (2011- Todate)

Projects Involved : RSP Engineers
1. KL Hilton and Le-Meridien Hotel, KL Sentral.
2. Great Eastern Mall, Jalan Ampang

Tan, Yap & Associates (Seconded to Project Management)
1. 36 nos. of government school in Pahang for Kementerian Pendidikan Malaysia.
2. Hostel for Mindef in Selangor State.

TYL Perunding Sdn Bhd
1. 200 acres Housing Development, Country Heights Damansara.
2. 196 acres Mixed Development in Semenyih, Kajang.
3. 30 acres Bungalow Development in Kemensah, Ampang.

Perunding KPR & Associates Sdn. Bhd.
1. Centre Housing and Community Facilities For Plantation At Sandakan, Sabah, Sg Dingin, Kulim, Renggam, Johor (Total development area 160acres)
2. 15 acres Housing Development in Bandar Bukit Raja, Klang
3. 56 acres Resort and Villa Development at Koh Samui.
4. 100 acres Perodua Factory & Car Yard at Serendah, Selangor.
5. 34 acres Mixed Industrial Development at Pandamaran, Klang.

PERUNDING KPR & ASSOCIATES SDN. BHD.
(876346-W)

List Of Completed Projects

Item	Projects	Client /Architect	Project Value	Remarks
1	Cadangan Membina 59 Unit Rumah Teres 2 Tingkat (18'X60') Dengan 1 Units Pencawang Elektrik TNB Di Atas Sebahagian Lot 1939, Zon 4, Bukit Beruntung, Mukim Serendah, Daerah Hulu Selangor, Selangor Darul Ehsan.	Europlus Corporation Bhd. Arc Partnership	RM2.1 Mil	
2	Cadangan Membina 45 Unit Rumah Sesebuah Yang Berasingan Yang Terdiri Daripada Tiga Jenis Yang Terletak Di Atas Dahulunya Lot 1994(Fasa 2) , Bukit Beruntung, Mukim Serendah, Daerah Hulu Selangor, Selangor Darul Ehsan.	Europlus Corporation Bhd. Architect Associates	RM4.5 Mil	
3	Cadangan Membina 508 Unit Rumah Kluster 2 Tingkat Di Fasa 3C, Di Atas Lot-Lot 6494, 5313, 7433, 10745 Dan 11227, Mukim Dengkil, Daerah Sepang, Selangor Darul Ehsan.	Cekap Mesra Sdn. Bhd. (Sub. Of Talam Corp. Bhd) Arkitek Birnajaya	RM35.0 Mil	Shear Wall
4	Cadangan Membina 83 Yunit Rumah Teres 2 Tingkat Di Lot PT. 13431 (HS(D) 20084), Mukim Hulu Kelang, Daerah Gombak, , Selangor Darul Ehsan.	Ukay Land Sdn. Bhd. (Sub. Of Talam Corp. Bhd) Husien Loh & Soo Sdn. Bhd	RM6.6 Mil	
5	Cadangan Pembangunan Perumahan 26 Yunit Rumah Teres 2-1/2 Tingkat Dan 1 Yunit Bangalo 2-1/2 Di Atas Lot 6130, Jalan Yamin, Mukim Klang, Daerah Klang, Selangor Darul Ehsan.	USN Sdn. Bhd. Arkitek Bobby Low	RM3.3 Mil	
6	Cadangan 480 Unit (Phase 1) Rumah Pangsa Kos Rendah Dan 2 Unit Pencawang Elektrik Dan 4 Unit Refuse Collection Centre Di Atas Sub-Lot 2, Di Atas Sebahagian Lot 3244 (717 ACRES), Mukim Ulu Yam, Daerah Hulu Selangor, Selangor Darul Ehsan.	Perwira Indra Sakti S/B (Sub. Of Europlus Corp. Bhd) Gerak Reka Akitek S/B	RM10.5 Mil	Shear Wall
7	Cadangan Membina Sebuah Kilang Besi Satu Tingkat Di Atas Lot 817, Mukim Kapar, Daerah Klang, Selangor Darul Ehsan	Asia Wire Steel Mesh Manufactures Sdn. Bhd.	RM 3.0 Mil	
8	Cadangan Membina Sebuah Rumah Berasingan Di Atas Lot 178 Lorong Langit Biru B, Country Height, No. P.T. 12977 Mukim Kajang, Daerah Ulu Langat, Selangor Darul Ehsan.	Moremas Sdn. Bhd. Arkitrk Lee Kah Chiu	RM1.25 Mil	

PERUNDING KPR & ASSOCIATES SDN. BHD.
(876346-W)

List Of Completed Projects

Item	Projects	Client/Architect	Project Value	Remarks
9	Cadangan Membina Sebuah Rumah Banglo Dua Tingkat Di Atas Lot 60 Seksyen 87, Lorong Titiwangsa, Bandar Kuala Lumpur, Wilayah Persekutuan	Arkitrk Lee Kah Chiu	RM2.8Mil	
10	Cadangan Pembangunan Perumahan Yang Mengandungi:- a) 80 Unit Rumah Teres 3 Tingkat(RT1) Di Atas Sub-lot 1-80 b) 1 Unit Pengcawang Elektrik (Dua Alat Ubah) Di Atas Lot 43251 Hingga 43352 Dan Sebahagian Tanah Kerajaan, Kepong Tambahan, Mukim Batu, Dalam Bandaraya Kuala Lumpur	Oriental Machinery Sdn. Bhd. James Chin Architect	RM 20.0 Mil	
11	Cadangan Pembangunan 240 Unit Rumah Teres (RT-3), Fasa 3, Bersebelahan Dengan Damansara Damai, Jalan Kepong/Kuala Lumpur Di Atas Sebahagian Lot Tanah Kerajaan Seluas 106.41 Ekar, Mukim Sungai Buloh, Daerah Petaling, Selangor Darul Ehsan.	Maxisegar Sdn. Bhd. Arkitek N. Kang	RM 21.6 Mil	Shear Wall
12	Cadangan Pembinaan 62 Unit Rumah Teres 2 Tingkat (Jenis RT3) Dan 6 Unit Rumah Teres 2 Tingkat (Jenis RT3-1), Fasa 1A, Bersebelahan Dengan Damansara Damai, Jalan Kepong/Kuala Lumpur Di Atas Sebahagian Lot Tanah Kerajaan Seluas 106.41 Ekar, Mukim Sungai Buloh, Daerah Petaling, Selangor Darul Ehsan.	Maxisegar Sdn. Bhd. Arkitek E.A. Sdn. Bhd	RM 6.7 Mil	
13	Cadangan Pembangunan Rumah Teres (RT-3) & (RT3-1) Yang Mengandungi 146 Unit Dan Dua Unit Pencawang Elektrik Bersebelahan Dengan Damansara Damai, Jalan Kepong/Kuala Lumpur Di Atas Sebahagian Lot Tanah Kerajaan Seluas 106.41 Ekar, Mukim Sungai Buloh, Daerah Petaling, Selangor Darul Ehsan.	Maxisegar Sdn. Bhd Nik James Ferrie Arkitek	RM 15.9 Mil	
14	Cadangan Membina Pangsapuri Kos Sederhana Rendah Setinggi 5 Tingkat Berjumlah 40 Unit Dan Kemudahan Rumah Sampah k Di Atas Kawasan Seri Temenggung (Fasa 2), Taman Sri Gombak, Daerah Gombak, Selangor Darul Ehsan	Pembangunan Hasil Makmur Sdn. Bhd. James Chin Architect	RM 2.0 Mil	Shear Wall
15	Supply And Erection Of 4 Nos of 275kV Overhead Line Feeder Bays With 2 Nos At Powertek Substation , 2 Nos At Kelemak Substation And Associated Additions, Modifications And Retrofitting Of Existing Installation At The Existing TNB's 275kV Powertek Substation And 275kV Kelemak Substation	Tenaga Nasional Berhad ABB Malaysia Sdn. Bhd	RM 0.6 Mil	

PERUNDING KPR & ASSOCIATES SDN. BHD.
(876346-W)

List Of Completed Projects

Item	Projects	Client/Architect	Project Value	Remarks
16	Cadangan Pembangunan 5 Blok Rumah Pangsa Kos Rendah Setinggi 5 Tingkat Berjumlah 400 Unit Dengan Kemudahan Dewan Serbaguna, Surau, Tadika Pejabat Pengurusan Dan 1 Unit Pencawang Elektrik Di Atas Kawasan Kennison Brothers, Mukim Batu , Daerah Gombak, Selangor Darul Ehsan	Pembangunan Hasil Makmur Sdn. Bhd. James Chin Architect	RM 12.6 Mil	Shear Wall
17	Cadangan Pembangunan Rumah Pangsa Kos Sederhana Setinggi 5 Tingkat Berjumlah 140 Unit Dengan Kemudahan Dewan Serbaguna, Surau, Tadika Pejabat Pengurusan Dan 1 Unit Pencawang Elektrik Di Kampung Laksamana 4, Mukim Batu , Daerah Gombak, Selangor Darul Ehsan	Pembangunan Hasil Makmur Sdn. Bhd. James Chin Architect	RM 9.0 Mil	Shear Wall
18	Cadangan Membina 135 Unit (20' x 70') Rumah Teres 2 Tingkat (Fasa 9c) Dan Satu Unit Pencawang Elektrik (Double Chamber) Di Atas Tanah Kerajaan Seluas 801 Ekar, Mukim Petaling, Daerah Petaling, Selangor Darul Ehsan	Maxisegar Sdn. Bhd. Akitek Associates	RM 10.8 Mil	
19	Cadangan Membina 192 Unit Rumah Teres Kos Sederhana 2 Tingkat Dan 2 Unit Pencawang Elektrik Di Atas Fasa 9, Sebahagian PT. 16928, Fasa 4 Mukim Petaling, Daerah Petaling, Selangor Darul Ehsan (Phase 1-81 Units)	Expand Factor Sdn. Bhd Arkitek E.A. Sdn. Bhd	RM 14.4 Mil	
20	Cadangan Membina Bangunan Tambahan Satu Blok Sekolah Empat Tingkat Di Atas Lot 129 & 130, Bandar Tanjung Malim, Daerah Batang Padang, Perak Darul Ridzuan	S.J.K. (C) Chung Sin James Chin Architect	RM 0.8 Mil	
21	Cadangan Program Penempatan Semula Setinggalan Di Atas Blok G, H, Dan Sebahagian Blok F, Matang Pagar, Mukim Rawang, Daerah Gombak, Majlis Perbandaran Selayang, Selangor Darul Ehsan Tetuan Tinta Anggun Sdn. Bhd. (64.5 Ekar) Phase 1: 512 Units 2-Storey Low Cost & Main Infra-Structure)	PKNS-Tinta Anggun Sdn. Bhd. Jv James Chin Architect	RM 38.0 Mil	
22	Cadangan Membina 1 Block 9 Tingkat 160 Unit Rumah Pangsa Kos Sederhana Yang Mengandungi 1 Pejabat Pengurusan, 1 Surau, 1 Dewan Serbaguna, 1 Tadika, Tandas Serta Pencawang Elektrik TNB, Bilik-Bilik Mekanikal Dan Tempat Letak Kereta Di Tingkat Bawah Tanah Di Atas Lot PT. 1699, Persiaran Puchong, Mukim Petaling, Daerah Petaling, Selangor Darul Ehsan.	Pilihan Megah Sdn. Bhd. (Sub. Of IOI Properties Berhad) P.I. Architect (Contractor's Alternative Design)	RM 9.1 Mil	Shear Wall

PERUNDING KPR & ASSOCIATES SDN. BHD.
(876346-W)

List Of Completed Projects

Item	Projects	Client/Architect	Project Value	Remarks
23	Cadangan Membina Dan Menyiapkan Sebuah Banglo 2 Tingkat Di No.2, Lot BL-02, Jalan U/49, Palmview Bungalows, Saujana Resort, Seksyen U2, 40150 Shah Alam , Selangor Darul Ehsan	BCT Arkitek	RM 1.6 Mil	
24	Cadangan Pembangunan Rumah Pangsa Kos Sederhana Setinggi 10 Tingkat Berjumlah 360 Unit Yang Terdiri Dari 2 Blok Dengan Kemudahan Dewan Serbaguna, Pejabat Pengurusan, Surau, Tadika Dan Satu Unit Pencawang Letrik Di Kawasan Kampung Jaya, Batu Caves, Mukim Batu, Daerah Gombak, majlis Perbandaran Selayang, Selangor Darul Ehsan	Pembangunan Hasil Makmur Sdn. Bhd. James Chin Architect	RM 25.0 Mil	Shear Wall
25	Cadangan Membina Sebuah Kilang Satu Tingkat Dan Pejabat Dua Tingkat Di Atas Lot 828, Taman Industri Alam Jaya, Shah Alam II, Ijok, Daerah Kuala Selangor, Selangor Darul Ehsan	LNB Wood Base Sdn. Bhd.	RM1.2 Mil	
26	Cadangan Membina Satu Unit Rumah Sesebuah Setinggi 3 Tingkat, Di Atas Lot 105, PT 8623, Templer Heights, Fasa 2A/2B, Templer Park, Mukim Rawang, Daerah Gombak, Majlis Perbandaran Selayang, Selangor Darul Ehsan	Brilliant Wise Sdn. Bhd. James Chin Architect	RM1.5 Mil	
27	Cadangan Pembangunan Perniagaan Kedai Pejabat 4 Tingkat Secara Usahasama Dengan IKS Rawang Di Atas Tanah Kerajaan, Batu 17, Jalan Rawang, Bandar Rawang, Daerah Gombak, Selangor Darul Ehsan	Evolusi Bahagia Sdn. Bhd. Barisan Arkitek	RM 4.5 Mil	
28	Cadangan Pindaan Pelan Kelulusan Bangunan No. Fail: MDK LgT/BGN/4/614 Bertarikh 02 Ogos 2002, Mengenai Pembangunan Usahama DI Antara Tetuan Pemodalan Negeri Selangor Berhad (PNSB) Dan Tetuan Seribu Baiduri Sdn. Bhd. Untuk Membina 18 Blok (1440 Unit) Rumah Pangsa Kos Rendah 5 Tingkat Dan 3 Unit 2 Bilik Pencawang Elektrik Di Atas Tapak 20.24 Ekar, Daripada Plot A (390.14 Ekar) Di Sebahagian Lot 18337, Mukim Tanjung Dua Belas, Daerah Kuala Langat, Selangor Darul Ehsan.	PNSB-Seribu Baiduri Sdn Bhd. Jv BTA Architect (Contractor's Alternative Design)	RM 46.0 Mil	Shear Wall
29	Cadangan Membina 1 Unit Kilang Sesebuah 1-1/2 Tingkat Seluas 0.5 Ekar Di Atas Lot 14163(PT 13131) Mukim Rawang, Daerah Gombak, Selangor Darul Ehsan	H.T. Telecommunication Sdn. Bhd.	RM 0.8 Mil	

PERUNDING KPR & ASSOCIATES SDN. BHD.
(876346-W)

List Of Completed Projects

Item	Projects	Client/Architect	Project Value	Remarks
30	Cadangan Pembangunan 2 Blok Pangsapuri Kos Serderhana (1022 Unit) Di Atas Sebahagian Lot 26643, Jalan Kuching, Mukim Batu Dalam, Bandaraya Kuala Lumpur (Luas Tapak 6.1 Ekar) (Super-Structure 37-Storey)	Mayland Development S/B K.W. Associate Architects (Contractor's Alternative Design)	RM 120 Mil	Shear Wall
31	Cadangan Pembangunan 10 Unit Kedai Pejabat (23x75) Setinggi 3 Tingkat Pintu Masuk Gombak, Batu Caves, Mukim Batu, Daerah Gombak, Majlis Perbandaran Selayang, Selangor Darul Ehsan	Pembangunan Hasil Makmur Sdn. Bhd. James Chin Architect	RM 3.0 Mil	
32	Cadangan Membina Dan Menyiapkan Pencawang Masuk Utama Metacorp 132/11KV, Di Atas Sebahagian Lot 3201, Mukim Durain Tunggal, Daerah Alor Gajah Melaka .	Tenaga Nasional Berhad / SM Muhibbah Eng. & Trading Sdn. Bhd.	RM 8.0 Mil	
33	Cadangan Pembangunan 1 Blok Pangsapuri 8 Tingkat Mengandungi 84 Unit Dan Tempat Letak Kereta Di Tingkat Bawah Dan Sebuah Kolam Renang Dan Sebuah Dewan Orang Ramai Di Atas Lot PT 4723, Batu 6-1/4, Jalan Cheras, Mukim Kuala Lumpur, Wilayah Persekutuan.	Semangat Serentak Sdn Bhd Eadie Voon Architect	RM 6.30 Mil	
34	Proposed Permanent And Cable Bridge At Bukit Kapar Sub-Station, Klang	Tenaga Nasional Berhad / Kemuncak Pesaka Sdn. Bhd.	RM 0.95 Mil	
35	Cadangan Pembangunan 5 Blok Rumah Teres Berjumlah 27 Yunit Di Atas Lot PT 17070 H.S.(M) 18809& Tanah Kerajaan, Mukim Batu, Daerah Gombak, Majlis Perbandaran Selayang, Selangor Darul Ehsan	Monteron Development S/B James Chin Architect	RM 4.2 Mil	
36	Cadangan Pembangunan 383 Unit Rumah Dan Kerja-Kerja Infrastruktur Yang Berkaitan Di Atas Sub-Precinct 14-13, 14-10 Dan 14-11 , Precinct 14, 62000 Wilayah Persekutuan Putrajaya. (Precinct 14-3 – 99 Yunit Teres 2Tingkat)	Putrajaya Homes Sdn. Bhd. Almaz Architect (Contractor's Alternative Design)	RM 10.0 Mil	
37	Cadangan Membina Sebuah Gudang Dengan Pejabat Dua Tingkat Serta Sebuah Pondok Pengawal Dan Satu Unit Tempat Pembuangan Sampah Di Atas (P.T. No. 36410) Lot 40319. No. 19, Jalan Utarid U5/17, Bandar Pingiran Subang, Seksyen U5, Mah Sing Integrated Industrial Park, 40150 Shah Alam, Selangor Darul Ehsan	Addipac (M) Sdn. Bhd.	RM 1.2 Mil	

PERUNDING KPR & ASSOCIATES SDN. BHD.
(876346-W)

List Of Completed Projects

Item	Projects	Client/Architect	Project Value	Remarks
38	Cadangan Pembangunan 1 Blok Pangsapuri Servis 18 Tingkat (126 unit) di atas Satu Tingkat Ruang Kedai dan 6 Tingkat Tempat Letak Kereta di atas Lot 27854 (sebahagian Lot 318), Jalan Gombak, Mukim Setapak dalam Bandaraya Kuala Lumpur.	Semangat Serentak Sdn Bhd Eadie Voon Architect	RM 16.0 Mil	
39	Cadangan Membina 18 Unit Rumah Teres 3 Tingkat (22'x150') dan 1 Unit Pencawang Elektrik, Di Atas Lot 43251 Hingga 43352 Dan Sebahagian Tanah Kerajaan, Mukim Batu Dalam Bandaraya Kuala Lumpur Untuk	Metro Sierra Sdn. Bhd. James Chin Architect	RM 6.3 Mil	
40	Cadangan Meroboh Dan Membina Semula Sebuah Rumah Banglo 3 Tingkat Dan Sebuah Kolam Renang, Di Atas Lot P.T. 936, No. 9, Jalan Derumun, Bukit Damansara, Mukim Kuala Lumpur, Dalam Bandaraya Kuala Lumpur.	James Chin Architect	RM 2.0 Mil	
41	Cadangan Tambahan Sebuah Bangunan Pejabat 'Corporate' 2 Tingkat Di Atas Lot 55374, No. 22, Jalan Kiara, Mukim Batu, Dalam Bandaraya Kuala Lumpur.	Prominent Mark (M) S/B KSKA Arkitek Sdn Bhd	RM 1.2 Mil	
42	Cadangan Pembangunan 2 Blok Pangsapuri Kos Sederhana (Blok B1 & B2) Yang Mengandungi 264 Unit Di Atas Lot 5819 Dan 5820, Mukim Petaling, Daerah Petaling, Selangor Darul Ehsan	Seow Ah Kim Realty Sdn Bhd Dan Mega Idea S/B Spatial Venture	RM 22.0 Mil	
43	Cadangan Membina 1 Blok Pusat Membeli Belah 3 Tingkat Di Atas Lot PTD 90606, Nusa Jaya, Mukim Pulau, Daerah Johor Bahru, Johor Darul Takzim *(Turnkey Project By WCT Construction Sdn. Bhd.)	Aeon Co. (M) Bhd. Arkitek Rekawasan	RM 180.0 Mil	
44	Cadangan Tambahan Sebuah Bangunan Pencawang Masuk Utama 3Tingkat Serta Lapangan Suis 132/11kV Bagi Pencawang Masuk Utama 132/11kV ITC Bentong Di Atas H.S.(D) 439, No PT 940, Daerah Bentong, Pahang Darul	Tenaga Nasional Berhad / HG Power Transmission Sdn. Bhd.	RM 3.2 Mil	
45	Cadangan Tambahan Sebuah Bangunan Pencawang Masuk Utama 3Tingkat Serta Lapangan Suis 132/33/11kV Bagi Pencawang Masuk Utama 132/33/11kV Taiping Industry, Di Atas Lot 5420, Mukim Tupai, Daerah Larut & Matang, Perak Darul Ridzuan	Tenaga Nasional Berhad / KP Synergies Sdn. Bhd	RM 3.0 Mil	

PERUNDING KPR & ASSOCIATES SDN. BHD.
(876346-W)

List Of Completed Projects

Item	Projects	Client/Architect	Project Value	Remarks
46	Supply, Erect & Commissioning At 132KV And 11KV Switchgear And Ancillary Equipment Complete With Associated Civil Works At Transmission Main Intake Substation n Eastern Region(Jengka, Jerantut & Chukai)	Tenaga Nasional Berhad/ Transpro Sdn. Bhd	RM 12.0 Mil	
47	Cadangan Pembangunan Perumahan Yang Mengandungi 106 unit Rumah Teres 2 Tingkat Dan 1 Unit Pencawang Elektrik, Di Atas Kawasan Penempatan India, Batu Caves, Fasa 2, Mukim Batu, Daerah Gombak, Majlis Perbandaran Selayang, Selangor Darul Ehsan.	Pembangunan Hasil Makmur Sdn. Bhd. James Chin Architect	RM 10.5 Mil	
48	Supply, Erect And Commisioning of 275kV Switchgerars, 132 kV Switchgeras, 240 Mva 275/132 kV Transformer, Ancillary Equipment And Associated Civil Works For MPU 275/132 kV Sg. Mati Extension	Tenaga Nasional Berhad / SM Muhibbah Eng. & Trading Sdn. Bhd.	RM 6.8 Mil	
49	Cadangan Pembangunan Rumah Pangsa Kos Sederhana Terdiri Daripada 3 Blok Pangsapuri 12 Tingkat Berjumlah 396 Unit Dengan Kemudahan Surau, Tadika, Dewan Serbaguna, Kolam Renang Dan Bilik Persalinan, Di Atas Fasa 16, Di Atas Sebahagian Tanah Kerajaan Seluas 801 Ekar, Mukim Petaling, Daerah Petaling, Selangor Darul Ehsan	Maxisegar Sdn. Bhd./ IJM Construction Sdn. Bhd. James Chin Architect	RM 26.5Mil	Shear Wall
50	Cadangan Pembangunan Kompleks Baru Malaysian Flying Academy Di Atas Sebahagian Lot PT 13616 & 13617 Mukim Batu Berendam, Daerah Melaka Tengah, Melaka	Malaysian Flying Academy Sdn. Bhd. GRA Architects Sdn. Bhd.	RM 1.5 Mil	
51	Cadangan Membina 1 Blok Pusat Membeli Belah 5 Tingkat Yang Mengandungi: a) 3 Tingkat Membeli Belah b) 2 Tingkat Tempat Letak Kereta c) Paras Bumbung Tempat Letak Kereta Di Atas Sebahagian Lot PT1 Kawasan Bandar 32 Dan Lot PT69 Kawasan Bandar 33, Daerah Melaka Tengah, Melaka Bandaraya Bersejarah *(Turnkey Project By WCT Construction Sdn. Bhd.)	Aeon Co. (M) Bhd. Arkitek Rekawasan	RM 289.0 Mil	
52	Cadangan Membina Satu Unit Rumah Sesebuah Setinggi 3 Tingkat Serta Kolam Renang Di Atas Lot P.T. 10750, Jalan Banting – Dengkil, Pekan Sungai Manggis Tambahan, Mukim Tanjong Dua Belas, Daerah Kuala Langat, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan	See Hong Chen & Sons Sdn Bhd James Chin Architect	RM 7.2 Mil	

PERUNDING KPR & ASSOCIATES SDN. BHD.
(876346-W)

List Of Completed Projects

Item	Projects	Client/Architect	Project Value	Remarks
53	Cadangan Pembangunan Pangsapuri Servis 26 Tingkat Mengandungi: Blok Podium 4 Tingkat, Kedai, Lobi, Kemudahan Rekresi Dan Rumah Kelab Di Paras Bawah Blok Podium Dan 4 Tingkat Tempat Letek Kereta, 2 Blok Pangsapuri Servis 24 Tingkat (384 Unit) Di Atas Sebahagian Lot No. 5667(2.94 Ekar), Mukim Ampang, Daerah Hulu Langat, Selangor Darul Ehsan	Valencia Homes Sdn. Bhd. GRA Architects Sdn. Bhd.	RM 70 Mil	Shear Wall
54	Cadangan Membina Lapangan Suis Tambahan 275kV, 275kV/132kV Olak Lempit Di Atas Lot PT 28446, Mukim Tanjong Dua Belas, Daerah Kuala Langat, Selangor Darul Ehsan	Tenaga Nasional Berhad / Pembinaan Tajri Sdn.Bhd & Pestech Sdn.Bhd JV	RM 5.1 Mil	
54	Cadangan Membina Sekolah Rendah Jenis Kebangsaan Cina Di Atas Sebahagian Zon 4, Bukit Beruntung, Mukim Serendah, Daerah Hulu Selangor, Selangor Darul Ehsan	Lembaga Pengurus SJK(C) Bukit Tangga James Chin Architect	RM 2.6 Mil	
55	Cadangan Pembangunan 114 Unit Rumah Berkembar 2 Tingkat (RB2) & 1 Unit Pencawang Elektrik Di Atas Pemberimilikan Tanah Kerajaan, Di Atas Lot 64568 Dan Sebahagian Lot 19695 Kampung Sri Indah, Pekan Sungai Buloh, Daerah Gombak, Majlis Perbandaran Selayang, Selangor	PKNS-Tinta Anggun Sdn. Bhd. Jv James Chin Architect	RM 25.0 Mil	
56	Cadangan Membina Sebuah Bangunan Sementara 2 Tingkat Untuk Kegunaan Pusat Pameran Di Atas Lot PT 50, Lebuhr Bandar Utama, Pekan Kayu Ara, Daerah Petaling, Selangor Darul Ehsan.	Green Sea (M) Sdn. Bhd. Spatial Design	RM 8.0 Mil	
57	Cadangan Pembangunan 32 Unit Kedai Pejabat 3 Tingkat Dan Kompleks Sukan 3 Tingkat Di Atas Lot PT 1062, Mukim Tanjong Chat, Jajahan Kota Bharu, Kelantan Darul Naim	Kristana Holdings Sdn. Bhd. James Chin Architect	RM 21.0 Mil	
58	Cadangan Pembangunan 8 Unit Kilang Industri Ringan Di Atas Tanah Pemberimilikan Kerajaan Seluas 2.80 ekar, Seksyen U5, Bandar Pinggiran Subang, Mukim Sungai Buloh, Daerah Petaling, Selangor Darul Ehsan	Milestones Development Sdn. Bhd Arterior Konsult	RM 4.80 Mil	
59	Cadangan Bagi Pembinaan 44 Unit 8 Blok Kedai Pejabat 4 Tingkat (Fasa 1) , Di Atas PT 9238 (HSD 216820), JalanTeknologi 2/1, Kota Damansara, Mukim Sungai Buloh, Daerah Petaling,Petaling Jaya, Selangor Darul Ehsan	Upaya Jernih Sdn. Bhd PI Architect	RM 26.0 Mil	

PERUNDING KPR & ASSOCIATES SDN. BHD.
(876346-W)

List Of Completed Projects

Item	Projects	Client/Architect	Project Value	Remarks
60	Proposed 18 Units Semi-D Factory And 1 Unit Detached Factory At Taman Sains Selangor, Kota Damansara, Petaling Jaya	Solid Property Development Sdn. Bhd.	RM 20.0 Mil	
61	Cadangan Pembangunan 229 Unit Kedai Pejabat (20' x 65') Setinggi 2 Tingkat Di Atas Sebahagian Zon 1, Bukit Beruntung, Mukim Serendah, Daerah Hulu Selangor, Selangor	Sinshine City Development Sdn Bhd James Chin Architect	RM 30.0 Mil	
62	Cadangan Sebuah Bangunan 4 Tingkat Untuk Pencawang Masuk Utama 132/33kV GIS Manjalara Serta Lapangan Suis Di Atas Lot 37682 Dan Lot Bersebelahan, Mukim Kuala Lumpur	Tenaga Nasional Berhad/ Pembinaan Tajri Sdn.Bhd & Pestech Sdn.Bhd JV	RM 8.0 Mil	
63	Cadangan Membina 1 Blok 54 Unit Rumah Pangsa Murah 9 Tingkat Di Atas Lot-Lot 238,4889 Dan 4890 Mukim Rawang, Daerah Gombak, Selangor Darul Ehsan	Trans-Eco Development Sdn Bhd Int And Ext Design	RM3.5 Mil	
64	Cadangan Pembangunan 3 Blok Yang Mengandungi 22 Unit Rumah Teres (RT) 3 Tingkat Di Atas Sebahagian Lot 8375 Dan 8387, Taman Bukit Serdang, Mukim Petaling, Daerah Petaling, Selangor Darul Ehsan	Actual Trillion Sdn. Bhd. James Chin Architect	RM 3.0 Mil	
65	Cadangan Pembangunan Komercial 36 Tingkat (Fasa 2) Yang Mengandungi Tempat Letak Kerata Di Tingkat Bawah Tanah & Tingkat 1-8, Kemudahan Perniagaan Di Tingkat Bawah, 7 Aras Kolej Swasta & 26 Aras Pangsapuri Hostel (357 Unit) Di Atas PT 9238 (HSD 216820), JalanTeknologi 2/1, Kota Damansara, Mukim Sungai Buloh, Daerah Petaling,Petaling Jaya, Selangor	Upaya Jernih Sdn. Bhd PI Architect	RM 82.00 Mil	Shear Wall
66	Cadangan Membina 1 Blok Rumah Mampu Milik Yang Mengandungi 12 Lapis Kediaman (192 Unit), 6 Lapis Tempat Kereta Bertingkat, 4 Unit Kedai Dan Kerja-Kerja Infrastruktur Yang Berkaitan Di Atas Lot Pt 1554, 2253, 2254, 2259, 2262, 2264, Mukim Bandar, Daerah Kuala Terengganu, Terengganu.	Perbadanan Memajukan Iktisad Negeri Terengganu AHS Architect Sdn. Bhd	RM31.5 Mil	Shear Wall Precast
67	Cadangan Pembangunan Kompleks Perumahan Pekerja Perladangan Dan Lain-Lain Kemudahan Pentadbiran Perladangan Di Atas Sebahagian Lot 31, Mukim Batang Berjuntai, Daerah Kuala Selangor	Sime Darby Plantation S/B Suqizam Ibrahim Architect	RM 30.0Mil	

PERUNDING KPR & ASSOCIATES SDN. BHD.
(876346-W)

List Of Completed Projects

Item	Projects	Client/Architect	Project Value	Remarks
68	Cadangan Pembangunan 10 Unit Rumah Kedai (2 Tingkat) Di Atas Lot P.T. 49, Pekan Baru, Sg. Buloh, Daerah Petaling, Selangor Darul Ehsan	Idamam Asal Sdn. Bhd. James Chin Architect	RM 1.3 Mil	
69	Cadangan Bangunan Sementara Untuk Penyimpanan Peralatan Dan Mesin Pembinaan Yang Mengandungi: 1)1 Unit Pejabat 2 Tingkat & 1 Tingkat Stor 2)1 Blok Rumah Pekerja 2 Tingkat Dan Kemudahan-Kemudahan Lain Di Atas Lot P.T.22959, Seksyen 20, Bukit Beruntung, Mukim Serendah, Daerah Hulu Selangor, Selangor	WCT Construction Berhad	RM 5.0Mil	
70	Cadangan Pembangunan 10 Unit Kilang Berkembar 3 Tingkat Di Lot PT 9924 (Plot 20), Taman Sains Selangor 1, Kota Damansara, Mukim Sungai Buloh , Daerah Petaling, Selangor Darul Ehsan	SC Land Sdn. Bhd HMSK Associates Sdn. Bhd.	RM 15.0 Mil	
71	Cadangan Membina Pembangunan Kompleks Percantuman Dengan Terminal Baru LCCT Yang Mengandungi : 1) 3 Tingkat Bangunan Komersial Dengan (i) Ruang Kedai (ii) Restoran/Medan Selera (iii) Stesen ERL (iv) Pusat Kegiatan Teksi Dan Bas 2) 2 Blok 9 Tingkat Tempat Letak Kereta Di Lapangan Terbang Antarabangsa Kuala Lumpur (KLIA), Di Atas Sebahagian Lot 1 (PA76588), Seluas 5,655.7 Ekar, Mukim Dengkil, Daerah Sepang, Selangor	Segi Astana Sdn. Bhd (Sub. Of WCT Berhad) AAP Arkitek	RM 485 Mil	
72	Cadangan Pendirian Bangunan Institusi Swasta Yang Mengandungi: i. Sebuah Kompleks Badminton, ii. 4 Blok Hostel Apartment Setinggi 23 Tingkat, Dan iii. 4 Blok Bangunan Institusi 10 Tingkat Di Atas PT 41469 (Lot 47702), Persiaran Bestari, Cyberjaya, Mukim Dengkil, Daerah Sepang, Selangor Darul Ehsan	Maju Puncakbumi Sdn. Bhd. Zone Architect	RM 180 Mil (Phase1)	Shear Wall
73	Cadangan Membina 6 Blok Servis Apartment Yang Mengandungi 1027 Unit Apartment Dan 96 Unit Kedai/Pejabat Di Atas Lot 648, 649, 824 Dan 821, Kampung Pasir, Mukim Hulu Kelang, Daerah Gombak, Selangor Darul Ehsan	Damai Bistari Sdn Bhd. James Chin Architect	Rm 82.0 Mil	Shear Wall

PERUNDING KPR & ASSOCIATES SDN. BHD.
(876346-W)

List Of Completed Projects

Item	Projects	Client/Architect	Project Value	Remarks
74	Cadangan Pembangunan Perumahan Yang Mengandungi 66 Unit Rumah Teres 2 Tingkat Dan 1 Unit Pencawang Elektrik Di Atas Lot PT. 6741, Bandar Selayang, Daerah Gombak, Selangor Darul Ehsan.	Prima Developers Sdn. Bhd Arterior Konsult	RM 16.0 Mil	
75	Proposed 6-23 Storey Mixed Commercial/Service Apartment Development On Lot 1 At Jalan Istiadat Off Jalan Tun Fuad Stephens, Likas, Sabah (Alternative Structural Design)	Remajaya Sdn. Bhd	RM 50.0 Mil	Shear Wall
76	Proposed 10 Units Semi Detached Factory And 1 Unit Detached Factory on Lot 1190 & 1200, Bukit Serdang, Mukim Petaling, Selangor	Prominent Land Sdn. Bhd Idea Workshop Sdn. Bhd	RM18.0 Mil	
77	Cadangan Pembangunan Yang Mengandungi : 1 Blok Kompleks Perniagaan (3 Tingkat), 1 Blok Studio Perumahan (17 Tingkat), 1 Blok Pangsapuri Servis(22 Tingkat), 1 Blok Studio Perumahan (21 Tingkat), Termasuk 4 Tingkat Podium (Tempat Letak Kereta Dengan Kemudahan Penduduk) Dan 1 Tingkat Besmen Tempat Letak Kereta Di Atas Sebahagian Lot 26220, Jalan Genting Klang, Taman Danau Kota, Mukim Setapak, Kuala Lumpur	Wintip Sdn. Bhd Veritas Architects Sdn. Bhd	RM170.0 Mil	Shear Wall
78	Cadangan Bangunan Pencawang Masuk Utama 132kV GIS Switching Station (Provision 275/132/33kV) Kampung Pandan, Kuala Lumpur Wilayah Persekutuan	Tenaga Nasional Berhad/ Waris Gigih Engineering Sdn. Bhd.	RM 16.0 Mil	
79	Cadangan Pembangunan Yang Melibatkan Blok 'C' (90 unit) Setinggi 10 Tingkat Dan Tempat Letak Kereta Di Tingkat Bawah Serta Penambahan Ruang Tempat Letak Kereta Di Tingkat Separa Bawah Tanah Di Atas Lot 4799 (Lot Baru 9197), Mukim Dengkil, Daerah Sepang, Selangor Darul Ehsan	Gabungan Niram Sdn. Bhd. James Chin Architect.	RM 10.0 Mil	
80	Cadangan Membina 30 Unit Rumah Berkembar 2 Tingkat (48' x 75') Dan 1 Unit Pencawang Elektrik Di Atas Lot 13216, Mukim Semenyih, Daerah Hulu Langat, Selangor Darul Ehsan	Tinta Anggun Engineering Sdn. Bhd. James Chin Architect	RM12.0 Mil	
81	Cadangan Pembangunan Gudang Berkembar Jenis A (6 Unit), Jenis B (12 Unit) Dan Gudang Sesebuah (1 Unit) Di Atas Lot PT 1260 (HSD) 176557, Mukim Pekan Puchong Perdana , Daerah Petaling, Selangor Darul Ehsan	Broadway Merger Sdn. Bhd. Arterior Konsult	RM18.0 Mil	

PERUNDING KPR & ASSOCIATES SDN. BHD.
(876346-W)

List Of Completed Projects

Item	Projects	Client/Architect	Project Value	Remarks
82	Cadangan Pembangunan 21 Unit Kedai / Pejabat 3 & 4 Tingkat Di Atas Lot-Lot 26198 Hingga 26209, Jalan Sentul, Mukim Setapak, Daerah Kuala Lumpur, Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur	Newday Development Sdn Bhd Arterior Konsult	RM15.0 Mil	
83	Cadangan Pembangunan Bercampur (Perumahan Dan Perniagaan) Yang Mengandungi :- a) 1 Blok Pangsapuri Kos Bebas 17 Tingkat b) 1 Blok Pangsapuri Kos Bebas Dan Sederhana 16 Tingkat Di Atas 4 Tingkat Podium Tempat Letak Kereta Dan c) 30 Unit Kedai Pejabat 4 Tingkat (22' x 70') Di Atas Lot PT 7752 Seluas 7.01 Ekar, Taman Serdang, Seri Kembangan, Mukim Petaling, Daerah Petaling, Selangor Darul Ehsan	Casa Andaman Sdn. Bhd. BCT Arkitek	RM 75.0 Mil	Shear Wall
84	Cadangan Pembangunan Bercampur Yang Mengandungi: a) 1 Blok Kedai Pejabat Berstrata 4 Tingkat (18 Unit) b) 2 Blok Pangsapuri Servis 22 Tingkat (360 Unit) Termasuk 5 Tingkat Tempat Letak Kereta Bertingkat Dan Kemudahan –Kemudahan Penduduk Seperti Pejabat Pengurusan, Dewan Serbaguna, Tadika, Surau, Sauna dan Gimnasuim: Di Atas Sebahagian Lot 46890, Bandar Baru Selayang, Mukim Batu, Daerah Gombak, Selangor Darul Ehsan.	Telekom Malaysia Sdn.Bhd (Developed by F3 Capital Sdn. Bhd) Atelier Alan Teh Architect	RM100.0 Mil	Shear Wall
85	Cadangan Membina Dan Menyiapkan 2 Blok Pangsapuri 29 Tingkat Serta 4 Tingkat Tempat Letak Kereta, 1 Blok Komersil 2 Tingkat, Villa 2 Tingkat Serta 1 Tingkat Tempat Ketak Kereta Dan Lain-Lain Kemudahan Di Atas Lot PTD 170704 Mukim Pulau, Daerah Johor Bahru, Johor Darul Ta'zim *(Design And Build By WCT Construction Sdn. Bhd.)	One Medini Sdn. Bhd Kaz Akitek Sdn. Bhd	RM250.0 Mil	Shear Wall
86	Cadangan Membina 1 Blok Rumah Mampu Milik Yang Mengandungi 24 Lapis Kediaman (407 Unit), 7 Lapis Tempat Kereta Bertingkat Dan Kerja-Kerja Infrastruktur Yang Berkaitan Di Atas Lot Kerajaan, Ladang Tok Pelam, Mukim Bandar, Daerah Kuala Terengganu, Terengganu Darul Iman	Perbadanan Memajukan Iktisad Negeri Terengganu AHS Architect Sdn. Bhd	RM70.0 Mil	Shear wall, Precast Syetem

PERUNDING KPR & ASSOCIATES SDN. BHD.
(876346-W)

List Of Completed Projects

Item	Projects	Client/Architect	Project Value	Remarks
87	Cadangan Membina 1 Block Hotel 12 Tingkat (210 Bilik) Dengan Tingkat Bawah Tanah Di Atas Lot Lot 330N-332N & PT. 154375, Bandar Ipoh (Jalan S.P. Seenivasagam), Daerah Kinta , Perak Darul Rizuan	Rapid Alpha Sdn Bhd. (Sub.of IGB Bhd.) CGNA Consultancy Sdn. Bhd	RM30.0 Mil	
88	Cadangan Pendirian Bangunan Kilang Dan Tempat Penyimpanan Kereta Terbuka Di Atas Sebahagian Lot 29139, Mukim Bandar Serendah, Daerah Ulu Selangor, Selangor Darul Ehsan (PDI Extension)	Produra Manufacturing Sdn.Bhd	RM 70.0 Mil	Jv With Ikram
89	Cadangan Membina 1 Blok Komersil 25 Tingkat (675Units) Yang Mengandungi : a)Blok A : Suite Pejabat (531Unit) 19 ½ Tingkat b)Blok B : Suite Pejabat (126 Unit) 9 Tingkat c)Kedai Berstrata (18 Unit) 1 ½ Tingkat d)6 Tingkat Tempat Letak Kereta Atas Podium (Tingkat Bawah Hingga 5) e)Kemudahan Rekreasi (Seperti Kolam Renang, Gymnasium, Sauna Dan Lain-lain) Di Atas 6 (Podium), Aras 16 Blok A Dan Bumbung Blok B f) Kawasan Lanskap Di Atas Podium , Aras 16 Blok A Dan Bumbung Blok B Berserta 2 Unit Pencawang Elektrik, 1 Unit Pondok Pengawal Di Atas Lot PT2970, Pekan Serdang, Mukim Petaling, Daerah Petaling, Selangor Darul Ehsan.	Telekom Malaysia Sdn.Bhd (Developed by F3 Capital Sdn. Bhd) Atelier Alan Teh Architect	RM120.0	Shear Wall
90	Cadangan Pembangunan Sebuah Kilang (1 Tingkat, Pejabat 2 Tingkat) Dan Sebuah Pencawang Elektrik, Di Atas Plot (PLT 5/129 & PLT 6/129), Seluas 8.49 Ekar, Kawasan Perindustrian Gebeng II, Mukim Sungai Karang, Kuantan, Pahang Darul Makmur	Molecor (Sea) Sdn. Bhd	RM16.0 Mil	
91	Cadangan Tempat Simpanan Kereta Baru Perodua Secara Terbuka Dan Lain-lain Kemudahan Berkaitan, Di Atas PT 16027 (Lot 6346), Mukim Bandar Serendah, Daerah Ulu Selangor, Selangor Darul Ehsan	Perodua Sales Sdn. Bhd.	RM25.0 Mil	
92	Cadangan Pembangunan Pendirian Bangunan Sebuah Kilang 1 Tingkat Dan Pejabat 2 Tingkat Di Atas Sebahagian Lot 29138, Mukim Bandar Serendah, Daerah Ulu Selangor, Selangor Darul Ehsan	UMW Corporation Sdn Bhd HMS Architect	RM 120 Mil	

PERUNDING KPR & ASSOCIATES SDN. BHD.
(876346-W)

List Of Completed Projects

Item	Projects	Client/Architect	Project Value	Remarks
93	Cadangan Pembangunan Sebuah Loji Pengegasan Plasma Bagi Tujuan Pemulihan Hasil Buangan Klinikil Beserta Bangunan Pejabat, Stor Dan Penyenggaraan 2-Tingkat Di Atas Lot PT 5549, Sendayan Tech Velly, Mukim Labu, Daerah Seremban, Negeri Sembilan	Future NGR Sdn. Bhd BTA Architect	RM16.0 Mil	
94	Cadangan Tambahan Sebuah Bangunan 2 ½ Tingkat Untuk Pencawang Masuk Utama 132/33 kV GIS Taman Jaya Di Atas Lot PT 1, Lot 16, Seksyen 52, Mukim Petaling, Daerah Petaling, Petaling Jaya, Selangor Darul Ehsan	Tenaga Nasional Berhad/ System Protection & Maintenance Sdn. Bhd	RM 8.0 Mil	
95	Cadangan Pembangunan Bercampur Yang Mengandungi:- (a) 1 Blok Kedai Pejabat Berstrata 4 Tingkat (18 unit) (b) 2 Blok Pangsapuri Servis 22 Tingkat (360 unit) Termasuk 5 Tingkat Tempat Letak Kereta Bertingkat Dan Kemudahan-Kemudahan Penduduk Seperti Pejabat Pengurusan, Dewan Serbaguna, Tadika, Surau Dan Gimnasium Di Atas Lot 46890, Bandar Baru Selayang, Mukim Batu, Daerah Gombak, Selangor	Selayang 18 Sdn. Bhd (Sub of F3 Capital Sdn. Bhd) Atelier Alan The Architect	RM85.0 Mil	Shear Wall
96	Cadangan Pembangunan 28 Unit Kilang Berkembar 3 Tingkat Yang Mengandungi: (i) 8 Unit Kilang Berkembar Jenis 'A' (ii) 16 Unit Kilang Berkembar Jenis 'B' (iii) 2 Unit Kilang Berkembar Jenis 'C' (iv) 2 Unit Kilang Berkembar Jenis 'D'; Dengan 1 Aras Kilang Dan 2 Aras Gudang Berserta Kemudahan Di Atas Lot 9241, Taman Perindustrian Meranti Perdana, Mukim Dengkil, Daerah Sepang, Selangor Darul Ehsan	Juara Gred Development Sdn Bhd Arterior Konsult	RM22.0 Mil	
97	Cadangan Bangunan Untuk 1680 Unit Perumahan Penjawat Awam 1 Malaysia (PPA1M) Yang Mengandungi : 1. 3 Blok Pangsapuri 23-24 Tingkat. 2. 1 Blok Pangsapuri 23 Tingkat 3. 2 Blok Bangunan Tempat Letak Kereta 6 Tingkat Beserta 4 Unit Pencawang TNB (Double Chamber) 4. Sebuah Surau 1 ½ Tingkat 5. Sebuah Bangunan Dewan Serbaguna 6. Sebuah Tadika/ Taska 2 Tingkat Di Atas PLT 6R9, P.T 13069, Presient 6, Wilayah Persekutuan Putrajaya, Malaysia Untuk Tetuan Perbadanan Putrajaya (Alternative Precast Structure Design For Apartment Block C & D)	Protasco Development Sdn. Bhd. Arkitek Dataran	RM400.0Mil	Construction Shear wall, Precast Syetem

PERUNDING KPR & ASSOCIATES SDN. BHD.
(876346-W)

List Of Current Projects

Item	Projects	Client/Architect	Project Value	Remarks
1	Proposed Development of a New Commercial, Industrial Park & Residential (234 Hectors) at KM 10, Route 9, Oudomvilay Village, Haysone Phomvihane District, Savannakhet, Lao PDR.	Savan Pacifica Development Co., Ltd	USD 35 Mil (Infra works)	Construction
2	Cadangan Membina 5 Unit Banglo Di Atas Lot PT 34158 , 34159, 34160, 34161, 34162, Jalan Awan Dandan, Taman Yarl, Daerah Wilayah Persekutuan, 58200 Kuala Lumpur.	Solid Property Development Sdn. Bhd. Red Design Office Sdn. Bhd	RM 7.5 Mil (Estimated)	Design
3	Cadangan Pembangunan Pangsapuri Yang Mengandungi :A) Blok A- 21 Tingkat (198 Unit) Di Atas 6 Tingkat Podium Tempat Letak Kereta Serta Kemudahan Penduduk Dan Pencawang Elektrik Di Atas Lot 1982, Mukim Petaling, Daerah Kuala Lumpur, Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur	Luxury Concord Sdn.Bhd. (Sub. of Trinity Group) Visage Architect	RM 145.0 Mil	Constrcution Shear Wall
4	Cadangan Pembangunan Bercampur 1 Blok Perdagangan Bercampur 46 Tingkat yang mengandungi :- a) 3 Tingkat Ruang Perdagangan Dan Pejabat (Di Paras Separa Bawah Tanah, (Di Paras 1&2) b) 5 Tingkat Ruang Pejabat Dan Tempat Letak Kereta (Di Paras 3 Hingga 8) c) 5 Tingkat Tempat Letak Kereta (Di paras 9 Hingga 13) d) 1 Tingkat Ruang Kelab Kemudahan (Di Paras 14 & Mezzanin) e) 32 Tingkat Pangsapuri Servis (Di Paras 15 Hingga 46) Diatas Sebahagian Lot 48732 (PT 78697), Bandar Putra Permai, Mukim Petaling, Daerah Petaling. Selangor Darul Ehsan	Kar Sin Berhad (Sub. Of YNH Property Berhad) KW Associates Architect Sdn. Bhd.	RM150.0 Mil	Construction Shear Wall
5	Cadangan Pembangunan Pangsapuri Perkhidmatan Yang Mengandungi 1 Blok Bangunan 6 Tingkat , 3 Tingkat Perniagaan, 3 Tingkat Podium Tempat Letak Kereta Beserta 2 Menara Servis Apartment 24 Tingkat Dan Satu Sub Basement Tempat Letak Kereta Diatas Lot PT 144773, PT 144774 Dan PT 144775, Jalan Sungai Burung 32/68, Seksyen 32, Mukim Klang, Daerah Klang,40460 Shah Alam, Selangor Darul Ehsan	Knox Wawasan Development (M) Sdn Bhd W Design Associates Sdn. Bhd.	RM200.Mil	Construction Shear Wall
6	Cadangan Membina Dan Menyiapkan Pembangunan Yang Mengandungi :- 36 Unit Rumah Teres Dua Tingkat Terdiri Daripada A) 20 Unit Rumah Teres Dua Tingkat 22'x70' (Rt1) B) 16 Unit Rumah Teres Dua Tingkat 22'x75' (Rt2) Dan Satu (1) Unit Pencawang Elektrik Di Atas Lot 2335, Mukim Hulu Yam, Daerah Hulu Selangor, Selangor Darul Ehsan	Gasing Mega Developmet Sdn. Bhd. Wein Architect	RM9.0 Mil	Constrcution

PERUNDING KPR & ASSOCIATES SDN. BHD.
(876346-W)

List Of Current Projects

Item	Projects	Client/Architect	Project Value	Remarks
7	Cadangan Meroboh Dan Membina Semula Sebuah Hotel Bajet 10 Tingkat Di Atas Lot 567, 568 & 569, Seksyen 46, Jalan Thamboosamy, Wilayah Bandar Kuala Lumpur, Wilayah Persekutuan	Pn. Lee Meng Gen Idea Workshop Sdn. Bhd	RM 10.0 Mil (Estimated)	Planining
8	Cadangan Pembangunan 1 Blok Bangunan (41 Tingkat) Yang Mengandungi: i) 2 Tingkat Basement Tempat Letak Kereta ii) 3 Unit Lot Komersial Di Atas Tanah iii) 5 Tingkat Podium Tempat Letak Kereta Di Atas 1 Hingga Atas 5 iv) 1 Aras Kemudahan Di Atas 6 v) Blok A, B & C Pangsapuri Perkhidmatan (654 unit) Di Atas 7 Hingga 40 vi) 8 Tingkat Suite Pejabat (75 unit) Di Atas 7 Hingga 14 vii) Sebuah Pencawang Elektrik (Dalam Bangunan) Di Atas Lot 2504 & Lot 50536 & Sebahagian Tanah Kerajaan, Mukim Kuala Lumpur, Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur.	Eupe Bangsar South Development (JV) Sdn. Bhd. Surbana Architect	RM260 Mil	Constrction Shear Wall
9	Cadangan Membina 1 Menara Pangsapuri Perkhidmatan 32 Tingkat (377 Unit) Di Atas 8 Tingkat Podium Yang Mengandungi Ruang Perniagaan, Kemudahan Dan Tempat Letak Kenderaan Serta 2 Tingkat Lower Ground Tempat Letak Kereta. Di Atas Lot PT 81833, Persiaran Puteri, Taman Puchong Hartamas, Puchong, Mukim Petaling, Daerah Petaling, Selangor Darul Ehsan	JKI Development Sdn. Bhd. GSD Architect	RM100.0 Mil (Esimated)	Construction Shear Wall
10	Cadangan Pembangunan Yang Mengandungi 737 Unit Pangsapuri Servis 40 Tingkat (Tingkat 13-52), 29 Unit Villa 1 Tingkat (Tingkat 8), 58 Unit Villa 3 Tingkat (Tingkat 8-10), Berserta Kemudahan Penduduk (Tingkat 11) Di Atas Podium Tempat Letak Kereta, 8 Tingkat Dan 2 Tingkat Basmen Tempat Letak Kereta Di Atas Lot 660, Taman Seputeh Kuala Lumpur	Titian Sama Sdn. Bhd. Arkitek MAA	RM200.0 Mil (Esimated)	Tender
11	Cadangan Pembangunan 1 Blok Pangsapuri 41 Tingkat (361 Unit) Yang Mengandungi 7 Tingkat Podium Tempat Letak Kereta Termasuk Kemudahan Pangsapuri, 34 Tingkat Pangsapuri Di Tingkat 7 Hingga 40 Dan 1 unit pondok Pengawal Di Atas Lot PT 15, Seksyen 90A, Jalan Pudu Perdana, Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur.	Titian Sama Sdn. Bhd. Alizar Architect	RM160.0 Mil (Esimated)	Planning

PERUNDING KPR & ASSOCIATES SDN. BHD.
(876346-W)

List Of Current Projects

Item	Projects	Client/Architect	Project Value	Remarks
12	Cadangan Merancang, Merekabentuk, Membina, Menyiapkan, Menguji, Mentaulliah Dan Penyelenggara Pangsapuri Yang Mengandungi 5 Lapis Tempat Letak Kereta (586 Unit), 1 Lapis Tempat Kemudahan Dan Rekreasi, 2 Blok Pangsapuri 14 Lapis (268 Unit), Serta Kerja Kerja Yang Berkaitan Di Atas Lot Kerajaan Di Kampung Ladang/Tanjung. Mukim Bandar, Daerah Kuala Terengganu, Terengganu Darul Iman.	Lembaga Tabung Amanha Warisan AHS Architects Sdn Bhd	RM90.0 Mil	Construction Shear Wall, Precast Syetem
13	Cadangan Pembangunan Bagi: <u>Fasa 4A</u> <u>Cadangan Membina:</u> 1) 117 Unit 2 Tingkat Rumah Teres - 110 Unit Jenis Type A (18' x 75') - 5 Unit Jenis Type B (20' x 75') - 2 Unit Jenis Type C (32' x 75') Di Atas PT 27349, PT27378 Hingga PT27383, PT27385 Dan PT27387 <u>Fasa 4B</u> <u>Cadangan Membina:</u> 1) 101 Unit 2 Tingkat Rumah Teres - 85 Unit Jenis Type A (18' x 75') - 13 Unit Jenis Type B (20' x 75') - 3 Unit Jenis Type C (33' x 75') Di Atas PT27346 Hingga PT27348, PT27386 Dan PT27388 Di Atas Sebahagian Lot Asal 20048, Block 5, Bandar Tasik Puteri, Mukim Rawang, Daerah Gombak, Majlis Perbandaran Selayang, Selangor Darul Ehsan	CH&I Architecture Sdn. Bhd. Rawang Lakes Sdn. Bhd.	RM63.0 Mil (Estimated)	Tender
14	Proposed 2 ½ Storey Link Terrace House Consist Of Package 3, 108 Units, Block 6, Bandar Tasik Puteri (Lot 1571), Mukim Of Rawang Gombak, Selangor.	CH&I Architecture Sdn. Bhd. Rawang Lakes Sdn. Bhd.	RM31.0 Mil (Estimated)	Design
15	Cadangan Pembangunan Yang Mengandungi: 4 Blok Pangsapuri Servis Suites (140 unit) Yang Mengandungi: i. Blok A (51 Tingkat, 40 Unit) ii. Blok B (55 Tingkat, 27 Unit) iii. Blok C (60 Tingkat, 42 Unit) iv. Blok D (55 Ttingkat, 31 Unit) Dengan 1 Tingkat Ruang Servis M&E (Di Aras Separa Bawah Tanah) Di Atas Lot 95, Seksyen 43, Jalan Yap Kwan Seng, Kuala Lumpur	Masbe Coffee Sdn. Bhd. (Sub. Of OCR Berhad) Unit One Design	RM100.00 Mil (Estimated)	Tender

PERUNDING KPR & ASSOCIATES SDN. BHD.
(876346-W)

List Of Current Projects

Item	Projects	Client/Architect	Project Value	Remarks
16	Cadangan Membina: 1) 80 Unit 3 Tingkat Rumah Teres (20' x 65') 2) 258 Unit 2 Tingkat Rumah Teres (20' x 60') 3) 1 Unit Pencawang Elektrik 4) 3 Unit Pencawang Elektrik Jenis Padat Di Atas Lot 4107-4109, Lot 4112-4113, Dan Lot 4122 – 4124, Mukim Rawang, Daerah Gombak, Majlis Perbandaran Selayang, Selangor Darul Ehsan.	Pencala Jaya Sdn. Bhd Arterior Konsult	RM87 Mil	Construction
17	Cadangan Pembangunan Pangsapuri 31 Tingkat Yang Terdiri Daripada: i) Fasa 1 (Blok A) a) 2 Tingkat Tempat Letak Kereta -Aras LG1 Hingga LG2 b) 6 Tingkat Podium Tempat Letak Kereta- Aras Bawah Hingga 5 c) 26 Tingkat Pangsapuri 233 Unit Termasuk Ruang Kemudahan - Aras 6 Hingga 31 ii) Fasa 2 (Blok B) a) 26 Tingkat Pangsapuri 175 Unit Termasuk Ruang Kemudahan - Aras 6 Hingga 31 Di Atas Lot 3107 (57547), 3108,3109 (57548) Dan 3110, Jalan Bukit Lanjan, Mukim Batu, Kuala Lumpur, Wilayah Persekutuan	Golden Armani Sdn Bhd Heah CK Architect	RM80.0 Mil (Estimated)	Design
18	Cadangan Pembangunan Dan Perumahan Dan Perdagangan Yang Mengandungi:- 1. 29 Unit Rumah Sesebuah 2 Tingkat (Zero Lot) 12.10mx18.05m –Jenis A 2. 156 Unit Rumah Berkembar 2 Tingkat Back to Back (Zero Lot) 12.10mx15.10m- Jenis B 3. 100 Unit Rumah Kluster 2 Tingkat 11.45mx15.10m - Jenis C 4. 203 Unit Rumah Teres 2 Tingkat 6.00mx17.55m -Jenis D 5. 83 Unit Kedai Pejabat 3 Tingkat 7.40mx19.85m – Jenis E 6. 3 Unit Pencawang Elektrik (Double Chamber) Di Atas Sebahagian Lot PTD 84134, Bandar Dato' Onn, Mukim Tebrau, Daerah Johor Bahru, Johor Darul Ttakzim.	Johor Land Berhad/ Coronate Property Sdn. Bhd. DP Architect Sdn. Bhd.		Planning

PERUNDING KPR & ASSOCIATES SDN. BHD.
(876346-W)

List Of Current Projects

Item	Projects	Client/Architect	Project Value	Remarks
19	Cadangan Membina Dan Mendirikan Sebuah Kilang 'High Tensile Strength Stamping' Satu Tingkat Berserta Pejabat Di Tingkat Mezanin Yang Mengandungi; 1) 2 unit pondok pengawal, 2) 1 unit pencawang elektrik, 3) 1 unit rumah sampah, 4) lain-lain kemudahan yang berkaitan Di Atas Sebahagian Lot 40481, Seksyen 20, Mukim Bandar Serendah, Daerah Hulu Selangor, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan Perodua Manufacturing Sdn Bhd	Perodua Manufacturing Sdn Bhd	RM80.0 Mil (Estimated)	Tender
20	Cadangan Pembangunan Pangsapuri 31 Tingkat Yang Terdiri Daripada: <u>1. Fasa 1 (Block A)</u> a. 2 Tingkat Tempat Letak Kereta - Aras LG1 Hingga LG2 b. 6 Tingkat Podium Tempat Letak Kereta- Aras Bawah Hingga 5 c. 26 Tingkat Pangsapuri 233 Unit Termasuk Ruang Kemudahan - Aras 6 Hingga 31 <u>2. Fasa 2 (Block B)</u> a. 26 Tingkat Pangsapuri 175 Unit Termasuk Ruang Kemudahan - Aras 6 Hingga 31 Di Atas Lot 3107 (57547), 3108, 3109 (57548) Dan 3110, Jalan Bukit Lanjan, Segambut, Mukim Batu, Kuala Lumpur, Wilayah Persekutuan Untuk Tetuan Golden Armani Sdn Bhd	Golden Armani Sdn Bhd Heah CK Architect	RM80 Mil	Construction
21	Cadangan Pembangunan Satu Blok Soho (Bangunan Perniagaan) 26 Tingkat Yang Mengandungi: A. Podium Tempat Letak Kereta Di Tingkat 1 Hingga Tingkat 9, B. Soho (Bangunan Perniagaan) 15 Tingkat (319 Unit) Di Tingkat 11-25, C. Kemudahan Kiosk, Dobi, Bilik Permainan, Perpustakaan, Pejabat Pengurusan, Surau, Kafeteria, Dewan Serbaguna Dan Mini Cineplex Di Tingkat 10, D. Kemudahan Gimnasium, Bilik Persalinan Lelaki & Perempuan Dan Kolam Renang Di Tingkat 26, Di Atas Lot PT 243 (HSD 86540) Seluas 1.232 Ekar, Jalan TP3, Taman Perindustrian Sime UEP, Subang Jaya, Mukim Damansara, Daerah Petaling, Selangor Darul Ehsan.	Erayear Properties Sdn Bhd Arterior Konsult	RM45.0 Mil (Estimated)	Design

PERUNDING KPR & ASSOCIATES SDN. BHD.
(876346-W)

List Of Current Projects

Item	Projects	Client/Architect	Project Value	Remarks
22	Cadangan Pembangunan Kediaman Yang Mengandungi: A) 1 Blok 17 Tingkat 179 Unit Pangsapuri Berserta 1 Tingkat Kemudahan-kemudahan Penduduk Di Atas 4 Tingkat Tempat Letak Kereta Bertingkat Dan 3 Tingkat Tempat Letak Kereta Di Bawah Paras Jalan. B) 1 Blok 11 Tingkat 77 Unit Pangsapuri Mampu Milik Berserta Kemudahan-kemudahan Penduduk Di Atas 3 Tingkat Tempat Letak Kereta Di Bawah Paras Jalan. Di Atas Lot 45648, Jalan 33/142, Bukit Mandarina, Mukim Petaling, Daerah Kuala Lumpur, Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur.	Armani Group Arkitek Arkiprima Sdn Bhd	RM60.0 Mil (Estimated)	Design
23	Cadangan Pembangunan Bercampur Yang Mengandungi: A. 1 Tingkat Ruang Kedai (8 Unit) Dengan Mezanine B. 1 Tingkat Dewan Perdagangan Serbaguna C. 2 Tingkat Ruang Restoran Pandu Lalu Berserta 1 Tingkat Tempat Letak Kereta Di Paras LG Seluas 2.08 Ekar (0.841 Hektar), Di Atas Lot 20016 (PN374047) & Lot 20017 (PN374048), Bandar Taiping, Daerah Larut Dan Matang, Perak Darul Ridzuan.	Laman Baiduri Sdn. Bhd. KW Associates Architect Sdn. Bhd.	RM20.0 Mil (Estimated)	Construction

PERUNDING KPR & ASSOCIATES SDN. BHD.

(876346-W)

360 Units 12-Storey Apartment

**Client: Pembangunan Hasil Makmur
Sdn. Bhd.**

Site : Batu Caves

Status: Completed



Client: Tenaga Nasional Berhad

Site : Alor Gajah, Melaka

Status: Completed



106 Units 2-Storey Terrace

**Client: Pembangunan Hasil Makmur
Sdn. Bhd.**

Site : Batu Caves

Status: Completed



PERUNDING KPR & ASSOCIATES SDN. BHD. (876346-W)

160 Units 10 -Storey Apartment

Client: Pilihan Megah Sdn. Bhd.
Site : Puchong Jaya
Status: Completed
(Contractor's Alternative Design)



126 Units 18-Storey Service Apartment

Client : Semangat Serentak Sdn. Bhd.
Site : Jalan Gombak
Status: Completed



1027 Units 18-Storey Service Apartment

Client : Damai Bistari Sdn. Bhd.
Site : Kg. Pasir , Hulu Kelang
Status: Completed



PERUNDING KPR & ASSOCIATES SDN. BHD.
(876346-W)



1022 Units 37-Storey Apartment
Client: Mayland Development Sdn. Bhd
Site : Jalan Kuching
Status: Completed
(Contractor's Alternative Design)



3-Storey Shopping Complex
(Jaya Jusco Shopping)

Client : Aeon Co. (M) Bhd.
Site : Bukit Indah, Johor
Status: Completed
(Design & Build By WCT)

PERUNDING KPR & ASSOCIATES SDN. BHD.
(876346-W)



396 Units 12-Storey Apartment

Client: Maxisegar Sdn. Bhd.

Site : Puncak Jalil

Status: Completed



384 Units 26-Storey Apartment

Client: Valencia Homes Sdn. Bhd

Site : Jalan Dagang, Ampang

Status: Completed

PERUNDING KPR & ASSOCIATES SDN. BHD.
(876346-W)



3-Storey Shopping Complex (Jaya Jusco Shopping) Mall)

Client : Aeon Co. (M) Bhd.

Site : Melaka Tengah

Status: Completed (Design & Build By WCT)



228 Units -17 Storey Apartment

Client: Casa Andaman Sdn. Bhd.

Site : Serdang, Selangor

Status: Completed

PERUNDING KPR & ASSOCIATES SDN. BHD.
(876346-W)



192 Units 18-Storey Apartment

Client: Kerajaan Negeri Terengganu

Site : Kampung Ladang, Kuala Terengganu

Status: Completed



357 Units 36-Storey Apartment & 17 Story Segi College

Client: Upaya Jernih Sdn. Bhd

Site : Kota Damansara, Petaling Jaya

Status: Completed

PERUNDING KPR & ASSOCIATES SDN. BHD.
(876346-W)



229 Units 2-Storey Shop Office

Client: Sunshine City Development Sdn. Bhd

Site : Bukit Beruntung, Selangor

Status: Completed



KLIA 2 - Integrated Complex (Gateway@KLIA2)

Client: Segi Astana Sdn. Bhd (Sub. WCT Bhd)

Site : New LCCT, Sepang

Status: Completed

PERUNDING KPR & ASSOCIATES SDN. BHD.
(876346-W)



897 Units 17 To 22-Storey Soho & Apartment (Zetapark)

Client: Wintip Sdn. Bhd

Site : Taman Danau Kota, Setapak

Status: Completed



1000 Units 26-Storey Apartment & Office Block (The Arc)

Client: Maju Puncak Bumi Sdn. Bhd

Site : Cyberjaya, Selangor

Status: Completed

PERUNDING KPR & ASSOCIATES SDN. BHD.
(876346-W)



12-Storey Cititel Express Hotel

Client: IGB Bhd.

Site : Ipoh, Perak

Status: Completed



675 Units 25-Storey Apartment

Client: F3 Capital Sdn. Bhd

Site : Serdang , Selangor

Status: Completed

PERUNDING KPR & ASSOCIATES SDN. BHD.
(876346-W)



407 Units 30-Storey Apartment

Client: Kerajaan Negeri Terengganu

Site : Kampung Tok Palam , Kuala Terengganu

Status: Completed



332 Units 29-Storey Apartment (1 Medini)

Client: One Medini Sdn. Bhd

Site : Medini, Iskandar Malaysia

Status: Completed



PERUNDING KPR & ASSOCIATES SDN. BHD.
(876346-W)



352 Units 14-Storey Apartment (Scott Towers)

Client: Cemerlang Land Sdn. Bhd.

Site : Larkin, JB

Status: Completed

PERUNDING KPR & ASSOCIATES SDN. BHD.
(876346-W)



519 Units 48-Storey Apartment

Client: YNH Property Bhd.

Site : Serdang

Status: On Going



396 Units 26-Storey Apartment

Client: Trinity Group Sdn. Bhd.

Site : Sg Besi, Kuala Lumpur

Status: On Going

PERUNDING KPR & ASSOCIATES SDN. BHD.
(876346-W)



654 Units 40-Storey Serviced Apartments
(The Novum)

Client: EUPE Bangsar South Development
(JV) Sdn. Bhd.

Site : South Bangsar, KL
Status: On Going



377 Units 32-Storey Serviced Apartments
(Puchong Hilltop)

Client: Fivestar Development (Puchong) Sdn.
Bhd.

Site : Puchong, Selangor
Status: On Going

PERUNDING KPR & ASSOCIATES SDN. BHD.
(876346-W)



832 Units 26-Storey Serviced
Apartments (Geo Bukit Rimau)
Client : Knox Wawasan Development
(M) Sdn. Bhd.
Site : Shah Alam, Selangor
Status : On Going



PERUNDING KPR & ASSOCIATES SDN. BHD.
(876346-W)



117 Units (Fasa 4A) & 101 Units (Fasa 4B) Double Storey Terrace House (BTP 5)

Client: Rawang Lakes Sdn. Bhd.

Site : Mukim Rawang, Selangor

Status: On Going



Azalea, Putra Hillpark (338 Units 2&3 Storey Terrace House)

Client: Pencala Jaya Sdn. Bhd.

Site : Mukim Rawang, Daerah Gombak, Selangor

Status: On Going

PERUNDING KPR & ASSOCIATES SDN. BHD.
(876346-W)



319 Units 26-Storey Soho Building
Client: Erayear Properties Sdn Bhd
Site : Tmn Perindustrian Sime UEP
Status: On Going

8 Units Shop, Multi-Purpose Hall & KFC Restaurant (Mixed Development)
Client: Laman Baiduri Sdn Bhd
Site : Bandar Taiping
Status: On Going



PERUNDING KPR & ASSOCIATES SDN. BHD. (876346-W)

Semi-D Factory Project..



10 Units Semi-D Factory At Bukit Serdang



18 Units Semi-D Factory At Kota Damansara



10 Units Semi-D Factory At Kota Damansara



16 Units Semi-D Factory At Jalan Puchong



26 Units Semi-D Factory At Meranti, Puchong



42 Units Semi-D Factory At Pandamaran,

PERUNDING KPR & ASSOCIATES SDN. BHD.
(876346-W)

Factory Project



Pre-Delivery Inspection (PDI) Factory (94,000 sqft)

Client: Perodua Manufacturing Sdn Bhd

Site : Mukim Bandar Serendah, Selangor



47 acres Open Car Yard & Detention Pond

Client: Perodua Sales Sdn Bhd

Site : Mukim Bandar Serendah, Selangor



PERUNDING KPR & ASSOCIATES SDN. BHD.
(876346-W)



UMW Aerospace

Client: UMW Corporation Sdn Bhd

Site : Mukim Bandar Serendah, Selangor

PERUNDING KPR & ASSOCIATES SDN. BHD.
(876346-W)



Perodua Stamping Factory

Client: Perodua Manufacturing Sdn Bhd

Site : Mukim Bandar Serendah, Selangor